

ZARZĄDZENIE NR 118/2022
BURMISTRZA BORKU WLKP.

z dnia 28 września 2022 r.

w sprawie ustalenia opłat za wynajem mienia komunalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLIV/313/2006 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 21 września 2006 r. w sprawie powierzenia organowi wykonawczemu Gminy uprawnienia do określenia wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam ceny i opłaty za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Borek Wlkp., administrowanych przez jednostki organizacyjne Gminy Borek Wlkp. w następującej wysokości:

- 1) za wynajem mienia komunalnego administrowanego przez Urząd Miejski w Borku Wlkp. zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia;
 - 2) za wynajem mienia komunalnego administrowanego przez Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Borku Wlkp., zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia;
 - 3) za wynajem mienia komunalnego administrowanego przez Zespół Szkolno - Przedszkolny w Borku Wlkp., Zespół Szkolno-Przedszkolny w Zimnowodzie oraz Przedszkole Samorządowe w Karolewie zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zarządzenia;
 - 4) za wynajem boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem w wysokości 52 zł za 1 godz. wynajmu plus podatek VAT.
2. Dla osób spoza terenu Gminy Borek Wlkp. odpłatność za korzystanie z mienia komunalnego określonego w załączniku nr 1, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 ustala się w wysokości 150% stawki określonej w tym załączniku.

§ 2. 1. Obiekty i urządzenia użyteczności publicznej, o których mowa w §1 ust. 1 mogą być wynajmowane bezpłatnie na:

- 1) uroczystości i turnieje mające szczególne znaczenie dla społeczności Gminy Borek Wlkp.;
- 2) imprezy organizowane lub współorganizowane przez Gminę Borek Wlkp.;

- 3) zebrania wiejskie i spotkania z mieszkańcami organizowane przez sołtysów, Koła Gospodyń Wiejskich oraz Gminę.
2. Zgodę na bezpłatne wynajęcie obiektów udziela w formie pisemnej Burmistrz Borku Wlkp.
3. Burmistrz może zwolnić całkowicie lub częściowo z opłat, o których mowa w §1 ust. 1 organizacje, których działalność nie jest nastawiona na osiągnięcie zysku.
4. Obniża się o 5% stawki opłat, o których mowa w §1 ust. 1 dla rodzin posiadających Kartę Dużej Rodziny.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom na stanowiskach ds. gospodarki nieruchomościami, ewidencji działalności gospodarczej i promocji Gminy oraz kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Borek Wlkp.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 15/2022 Burmistrza Borku Wlkp. z dnia 21 stycznia 2022 r. w sprawie ustalenia opłat za wynajem mienia komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2022 r.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ Marek Rożek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 118/2022
Burmistrza Borku Wlkp.
z dnia 28 września 2022 r.

**Cennik za wynajem mienia komunalnego
administrowanego przez Urząd Miejski w Borku Wlkp.**

Lp.	Treść	Stawka za dobę	Stawka za godzinę
1.	Wynajem pomieszczenia świetlicy wiejskiej (Zalesie, Studzianna)	420,00 zł + VAT	42,00 zł + VAT
2.	Wynajem pomieszczenia świetlicy wiejskiej	300,00 zł + VAT	30,00 zł + VAT
3.	Wynajem wigwamu	195,00 zł + VAT	19,50 zł + VAT
4.	Wynajem małego wigwamu	170,00 zł + VAT	17,00 zł + VAT
5.	Wynajem placu manewrowego przy strzelnicy sportowej ul. Zdzież w Borku Wlkp.	260,00 zł + VAT	26,00 zł + VAT
6.	Wypożyczenie stołu Wypożyczenie krzesła	13,00 zł + VAT 7,00 zł + VAT	Nie dotyczy

**Cennik za wynajem mienia komunalnego administrowanego
przez Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Borku Wlkp.**

Lp.	Treść	Stawka	Stawka
1.	Wynajem sali widowiskowej (bez zaplecza kuchennego)	1 200,00 zł / doba	150,00 zł / godz.
2.	Wynajem sali widowiskowej (z zapleczem kuchennym)	-	225,00 zł / godz.
3.	Wynajem sali konferencyjnej (bez zaplecza kuchennego). W przypadku wynajmu sali konferencyjnej na imprezę weselną (całonocną i dzień następujący łącznie z salą widowiskową) nie są dodatkowo doliczane koszty drugiego dnia	375,00 zł / doba	90,00 zł / godz.
4.	Wynajem sali konferencyjnej (z zapleczem kuchennym)	-	125,00 zł / godz.
5.	Wynajem zaplecza kuchennego wraz z wyposażeniem	450,00 zł / doba	-
6.	Wynajem sali widowiskowej na imprezę weselną (całonocną i dzień następujący łącznie)	1 345,00 zł / 2 doby	-
7.	Wynajem sali widowiskowej na Sylwestra (z zapleczem kuchennym)	1 795,00 zł / doba	-
8.	Kaucja za wynajem sal	450,00 zł	-

**Cennik za wynajem mienia komunalnego
administrowanego przez Zespół Szkolno – Przedszkolny w Borku Wlkp.**

Lp.	Treść	Stawka
1.	Wynajem dużej sali gimnastycznej (1 godz.)	68,00 zł/godz. + VAT
2.	Wynajem małej sali gimnastycznej (1 godz.)	52,00 zł/godz. + VAT
3.	Wynajem sali komputerowej (1 godz.)	60,00 zł/godz. + VAT
4.	Wynajem sali z zakresu pomocy psychologiczno – pedagogicznej (miesięcznie)	98,00 zł/m-c + VAT
5.	Wynajem sali lekcyjnej (1 godz.)	52,00 zł/godz. +VAT
6.	Wynajem 1m ² powierzchni dachowej pod anteny	75,00 zł/ m-c + VAT

**Cennik za wynajem mienia komunalnego
administrowanego przez Zespół Szkolno – Przedszkolny w Zimnowodzie**

Lp.	Treść	Stawka
1.	Wynajem sali gimnastycznej (1 godz.)	46,00 zł/godz. + VAT
2.	Wynajem świetlicy szkolnej (1 godz.)	38,00 zł/godz. + VAT
3.	Wynajem sali lekcyjnej (1 godz.)	52,00 zł/godz. + VAT

**Cennik za wynajem mienia komunalnego administrowanego przez:
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Borku Wlkp.
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Zimnowodzie,
Przedszkole Samorządowe w Karolewie.**

Lp.	Treść	Stawka za 1m²
1.	Wynajem kuchni i jadalni wraz z pomieszczeniami gospodarczymi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Borku Wielkopolskim	1,00 zł / m-c*
2.	Wynajem kuchni i jadalni wraz z pomieszczeniami gospodarczymi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Zimnowodzie	1,00 zł / m-c*
3.	Wynajem kuchni i jadalni wraz z pomieszczeniami gospodarczymi w Przedszkolu Samorządowym w Karolewie	1,00 zł / m-c*

* Najemca zobowiązany jest do ponoszenia obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, zwłaszcza podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem w tym podatku VAT. Za media najemca zostanie obciążony według zużycia zgodnie ze wskazaniem podliczników. W przypadku braku podliczników przyjmuje się stawkę ryczałtową.