

ZARZĄDZENIE NR 10/2023
BURMISTRZA BORKU WLKP.

z dnia 23 stycznia 2023 roku

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale mieszkalne wchodzące
w skład zasobu mieszkaniowego gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku poz. 40), w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 roku, poz. 172 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 2 i ust. 3 uchwały Nr XXXVII/336/2021 Rady Miejskiej Borku Wielkopolskiego z dnia 30 grudnia 2021 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Borek Wielkopolski na lata 2022-2026 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2022 roku, poz. 409), zarządzam, co następuje:

§1. Ustaliam następujące stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy:

1) za lokale mieszkalne – 5,00 zł;

2) za lokale najmu socjalnego – w wysokości połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

3)

§2. Warunki obniżające wartość bazową stawki czynszu stosuje się zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 5 załącznika do uchwały Nr XXXVII/336/2021 Rady Miejskiej Borku Wielkopolskiego z dnia 30 grudnia 2021 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Borek Wielkopolski na lata 2022-2026.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi na stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.

§4. Traci moc zarządzenie nr 13/2022 Burmistrza Borku Wlkp. z dnia 18 stycznia 2022 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem od 1 maja 2023 roku.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ Marek Rożek